土地登記第二類謄本(部分) 板橋區民族段1099-0000地號

第二類謄本(民眾申請住址隱匿) |顯示部分姓名、部分統一編號 |及部分住址

列印時間:民國104年01月09日17時05分

板橋地政事務所 主任:魏念銘 板橋整謄字第000113號

頁次:000001 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

列印人員: 謄本核發機關:新北市板橋地政事務所

資料管轄機關:新北市板橋地政事務所 *********

土地標示部 *******

登記日期:民國094年05月03日

登記原因:合倂

地 目:(空白)使用分區:(空白)

看: *****2,437.25平方公尺 等 則:0 面

(空白) 使用地類別:

民國104年01月 公告土地現值:***142,278元/ ′平方公尺

地上建物建號:共119棟

其他登記事項:重測前:後埔段 32-1 地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記爲主

******* 十地所有權部 ******

(0001) 登記次序:0157

登記日期:民國100年11月29日 登記原因:買賣

原因發生日期:民國100年11月08日

所有權人:陳** 統一編號: E121*****3

址:新北市板橋區福德里24鄰忠孝路***

權利範圍:***1000000分之10364***** 權狀字號:100北板地字第123450 號

當期申報地價:102年01月 ****19,790.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價:

****95,826.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:***1000000分之10364*****

相關他項權利登記次序:0150-000 其他登記事項:(空白)

收件年期:民國100年

****** 土地他項權利部 *******

(0001) 登記次序: 0150-000

權利種類:最高限額抵押權 號:板登字第39999 號

登記日期:民國100年11月29日

登記原因:設定

權 利 人:中國信託商業銀行股份有限公司

一編號:03077208

址:台北市信義區松壽路 3 號地下室一樓及一至八樓、十二至十四樓、十六至十八樓、

二十至二十三樓 債權額比例:全部***1分之1***

擔保債權總金額:新臺幣***** 25,210,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在〈包括過去所負現在尚未清償〉及將來在本抵

押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款及透支。

指保債權確定期日:民國130年11月24日 清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期。 利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算。 遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算。 遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算。 違約金:依照各個債務契約所約定之利率計算。

其他擔保範圍約定: 1 · 取得執行名義之費用。 2 · 保全抵押物之費用。 3 · 因債務不履行而發

生之損害賠償。4 因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所

生之手續費用。5·抵押權人墊付抵押物之保險費。

權利標的:所有權

標的登記次序:0157

設定權利範圍:***1000000分之10364****

證明書字號:100北板他字第(39999號 共同擔保地號:民族段 1099-0000

共同擔保建號:民族段 03820-000

續次頁

土地登記第二類謄本(部分) 板橋區民族段1099-0000地號 ^{列印時間:民國104年01月09日17時05分}

頁次:000002

其他登記事項: (空白)

(本謄本列印完畢) ※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第2 0條及第29條規定辦理。 二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者爲依據。